

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ЗАЯВЛЕНИЕ

за изменение на подробен устройствен план

От 1 ЕГН
име, презиме, фамилия

Местоживееене
област, община, населено място, ул., №, тел.

собственик на УПИ кв. по плана на гр.(с)

От 2 ЕГН
име, презиме, фамилия

Местоживееене
област, община, населено място, ул., №, тел.

собственик на УПИ кв. по плана на гр.(с)

От 3 ЕГН
име , презиме, фамилия

Местоживееене
област, община, населено място, ул., № тел.

Моля да допуснете да се изработи проект за изменение на подробен устройствен устройствен план – план за регулация и застрояване (план за регулация / план за застрояване / парцелен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии*) в обхват УПИ в кв., местност” ” по плана на гр. (с) Община Каспичан, на основание ЗУТ (отбелязва се с х):

- чл.134 ал.1 т.1 – настъпили съществени промени в обществено –икономическите и устройствени условия, при които е бил одобрен планът;
- чл. 134 ал.1 т.2 - възникнали нови държавни или общински нужди за обект - собственост на държавата, на общините или на експлоатационните дружества;
- чл.134 ал.2 т.1 – не е започнала процедура за отчуждаване в 5 - годишен срок от влизането в сила на плана за изграждане на обекти – публична собственост, и в 10 – годишен срок – за изграждане на елементи на техническата инфраструктура;
- чл. 134 ал.2 т.2 – кадастралния план или кадастралната карта съдържа съществени непълноти и грешки;

чл.134 ал.2 т.3 – планът не осигурява възможност за целесъобразно застрояване вследствие на установени геоложки и хидрогеоложки условия и за запазване на разкрити археологически, исторически и културни ценности;

чл.134 ал.2 т.4 – планът съдържа явна фактическа грешка, която има значение за неговите предвиждания;

чл.134 ал.2 т.5 – планът е одобрен при съществени закононарушения;

чл.134 ал.2 т.6 – има съгласие на всички пряко заинтересовани собственици;

чл.134 ал.2 т.7 – има предложение на съда по дела за делба на урегулирани поземлени имоти;

чл.134 ал.2 т.8 – правото на собственост върху поземлен имот е възстановено по реда на реституционните закони или е придобито по приватизационни сделки;

Приложение:

1. Документ за собственост на имота:

2. Скица с предложение за изменение на ПУП;

3. Други документи, свързани с посоченото основание:

Забележка – ненужният текст се зачертава

С уважение: 1.

2.

3.

Такса: до 5 дка - 15 лв.

до 10 дка - 20 лв.

над 10 дка - 25 лв.

срок 60 дни